#### ПРОТОКОЛ № 34

засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу

#### Володимирської міської ради VIІI скликання

**12.05.2023 10.00 год.**

**Присутні члени комісії:**

**Юнак М.П.** – голова комісії.

**Ярош В.П., Чайковська М.Є.**- члени комісії

**Запрошені:**  Лесь І.Ф., Трофимук А.А., Киба Т.Я.

**Порядок денний**

1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  земельної ділянки обмеженої вулицями Устилузька – Поштова – Коперніка -Гімназійна у місті Володимирі Володимирського району Волинської області

**Автор: Тарас Киба Доповідач: Тарас Киба**

2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  в межах вулиці Юрія Федьковича у місті Володимирі Володимирського району Волинської області

**Автор: Тарас Киба Доповідач: Тарас Киба**

3. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  обмеженої вулицями Незалежності – Сагайдачного у місті Володимирі Володимирського району Волинської області

**Автор: Тарас Киба Доповідач: Тарас Киба**

4. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  частини вулиці Михайла Тележинського у місті Володимирі Володимирського району Волинської області

**Автор: Тарас Киба Доповідач: Тарас Киба**

5. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  обмеженої вулицями Героїв Майдану-Нова-річка Луга в селі Заріччя Володимирського району Волинської області

**Автор: Тарас Киба Доповідач: Тарас Киба**

6. Про включення до переліку земельних ділянок дляпродажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення містобудівної документації та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

7. Про включення до переліку земельних ділянок для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення містобудівної документації та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

8**.** Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення в с. Дігтів, вул. Центральна

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

9. Про надання ПП «Техно-торговий центр «Електрон» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Степана Бандери, 8 у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

10. Про надання ПП «Техно-торговий центр «Електрон» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га по вул. Степана Бандери, 8 у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поліської Січі у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

12. Про надання ТОВ «ЛАЙФСЕЛЛ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Суходоли

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

13. Про надання гр. Гладкевичу В. А. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Ковельська, 113П2 у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

14. Про надання гр. Гричаю В. Б. дозволу на розроблення технічної документаціїіз землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Заводська, 10 у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

15. Про відмову гр. Чубик І. В. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Поліської Січі, 23 у м. Володимирі в натурі (на місцевості) та її передачі у власність

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

16. Про припинення дії договору оренди землі по вул. Ковельській, 6/2 у м. Володимирі

**Автор: Інна Лесь Доповідач: Інна Лесь**

**Наталія Антоненко**

**СЛУХАЛИ:**

- голову комісії **Юнака М.П.** щодо порядку денного засідання виїзної комісії;

**ВИСТУПИЛИ:**

**Лесь І.Ф.** з пропозицією внести зміни в п.2 Додатку до проекту рішення «Про включення до переліку земельних ділянок дляпродажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення містобудівної документації та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки», у зв’язку з тим що допущена технічна помилка в п.2 адресу «вул.Ковельська 140/11» замінити на адресу «вул. Ковльська,140/111».

Трофимук А.А. проінформував що надійшло звернення ОСББ Гарний двір» про надання дозволу на розроблення детального плану території частини вулиці Академіка Глушкова, 48,48А,50 та запропонував виїхати на дану земельну ділянку.

**- Юнак М.П. із пропозицією затвердити порядок денний змінами в цілому.**

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію погодження порядку денного з внесеними змінами.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний .

**1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  земельної ділянки обмеженої вулицями Устилузька – Поштова – Коперніка-Гімназійна у місті Володимирі Володимирського району Волинської області**

СЛУХАЛИ: Киба Т.Я. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував не розглядати дане питання, розглянути його на наступній сесіїу зв’язку з тим поки не буде проведений аукціон і не будуть визначені власники сусідніх гаражів.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованї пропозиції .

«ЗА» 2. (Юнак М.П., Чайковська М.Є.)

«ПРОТИ» 1. (Ярош М.П.)

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: винести дане питання на погоджувальне засідання ради.

**2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  в межах вулиці Юрія Федьковича у місті Володимирі Володимирського району Волинської області**

СЛУХАЛИ: Кибу Т.Я. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**3. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  обмеженої вулицями Незалежності – Сагайдачного у місті Володимирі Володимирського району Волинської області**

СЛУХАЛИ: Кибу Т.Я. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати дани й проект рішеня.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**4. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  частини вулиці Михайла Тележинського у місті Володимирі Володимирського району Волинської області**

СЛУХАЛИ: Трофимук Киба Т.Я. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**5. Про надання дозволу на розроблення детального плану території  обмеженої вулицями Героїв Майдану-Нова-річка Луга в селі Заріччя Володимирського району Волинської області**

СЛУХАЛИ: Кибу Т.Я. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованї пропозиції .

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**6. Про включення до переліку земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення містобудівної документації та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував пункт 2 Додатку даного проекту рішення не підтримати, залишити прибудинкову територію по вул Ковельській,140 зеленою зоною. В пункт 1 Додатку даного проекту рішення внести зміни «площу 40 кв.м.» збільшити на площу «75 кв.м.» та підтримати проект рішення з-і змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованї пропозиції .

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропоновану пропозицію

**7. Про включення до переліку земельних ділянок для продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на виготовлення містобудівної документації та проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку даного проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**8. Про затвердження умов проведення земельних торгів у формі електронного аукціону з продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення в с. Дігтів, вул. Центральна**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення .

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**9. Про надання ПП «Техно-торговий центр «Електрон» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0034 га по вул. Степана Бандери, 8 у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**10. Про надання ПП «Техно-торговий центр «Електрон» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0075 га по вул. Степана Бандери, 8 у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Поліської Січі у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**12. Про надання ТОВ «ЛАЙФСЕЛЛ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Суходоли**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував підтримати проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення.

**13. Про надання гр. Гладкевичу В. А. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Ковельська, 113П2 у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував не підтримати даний проект рішення. Залишити конфігурацію земельної ділянки в тих самих розмірах в яких надавалась.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованї пропозиції .

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропоновану пропозицію

**14. Про надання гр. Гричаю В. Б. дозволу на розроблення технічної документаціїіз землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул. Заводська, 10 у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

голова комісії Юнак М.П. запропонував не підтримати даний проект рішення. Так як на земельній ділянці встановлено приміщення пральні, а не житловий будинок. Рекомендувати гр. Гричаю В.Б. перевести приміщення пральний в житловий будинок, зареєструвати речове право на нерухоме майно як житловий будинок, тільки після цього звернутися із зверненням щодо передачі земельної ділянки в приватну власність.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованї пропозиції .

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропоновану пропозицію

**15. Про відмову гр. Чубик І. В. у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Поліської Січі, 23 у м. Володимирі в натурі (на місцевості) та її передачі у власність**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проект рішення

**16. Про припинення дії договору оренди землі по вул. Ковельській, 6/2 у м. Володимирі**

СЛУХАЛИ: Лесь І.Ф. щодо проекту рішення.

ВИСТУПИЛИ :

голова комісії Юнак М.П. запропонував не підтримати даний проект рішення. Гр. Кузьміч Н.К. рекомендувати демонтувати добудову до магазину (тамбор) по вуКовельська,6/2 тільки після цього звернутися із зверненням про припинення договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проекту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропоновану пропозицію.

**Голова комісії Юнак М.П.**

**Секретар Ярош В.П.**