

**Звіт про відстеження результативності
регуляторного акта**

№п/п	У звіті зазначається	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	Рішення міської ради від 09.07.2021р. № 8/15 "Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками"
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Відділ економічного розвитку, проєктної діяльності та інвестицій
3.	Цілі прийняття акта	Основними цілями прийняття даного регуляторного акта є: - встановлення ставок орендної плати за землю на території Володимир-Волинської міської територіальної громади відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель в розрізі населених пунктів; - забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади; - створення сприятливих, рівних умов для суб'єктів господарювання та фізичних осіб в питаннях користування земельними ділянками; - отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади — фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту.
4.	Строк виконання заходів з відстеження результативності	Строк виконання заходів з відстеження результативності — з 22.12.2022р. по 27.01.2023р.
5.	Тип відстеження (базове, повторне, періодичне)	Повторне відстеження
6.	Методи одержання результатів відстеження	Статистичний. Для відстеження результативності регуляторного акту використовувались статистичні дані, отримані від ГУ ДПС у Волинській області.
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних	Результативність регуляторного акта відстежувалась на підставі аналізу статистичної інформації за наступними критеріями: - розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету в розрізі юридичних та фізичних осіб; - кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (юридичних та фізичних осіб); - рівня поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб стосовно основних положень регуляторного акта.

8.	Кількісні та якісні значення показників результативності	<p>Статистичні дані, що використовувались при відстеженні регуляторного акту, наведено в таблиці:</p> <table border="1" data-bbox="564 208 1497 891"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Показник</th> <th colspan="3">Період відстеження</th> </tr> <tr> <th>2020 рік</th> <th>2021 рік</th> <th>2022 рік</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету усього: (тис. грн)</td> <td>7438,2</td> <td>8414,5</td> <td>7404,8</td> </tr> <tr> <td>Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з юридичних осіб (тис. грн)</td> <td>5671,6</td> <td>6541,2</td> <td>5778,8</td> </tr> <tr> <td>Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (юридичних осіб)</td> <td>74</td> <td>61</td> <td>57</td> </tr> <tr> <td>Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з фізичних осіб (тис. грн)</td> <td>1766,6</td> <td>1873,3</td> <td>1626,0</td> </tr> <tr> <td>Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (фізичних осіб)</td> <td>478</td> <td>346</td> <td>334</td> </tr> </tbody> </table> <p>За результатами проведеного аналізу простежується зменшення надходжень від орендної плати за користування земельними ділянками з юридичних осіб у 2022 році на 11,7% порівняно з 2021 роком, а з фізичних осіб - на 13,2% у порівнянні з 2021 роком. Зменшення розміру надходжень пов'язане зі скороченням кількості платників орендної плати за користування земельними ділянками, як юридичних, так і фізичних осіб.</p> <p>До якісних показників результативності відноситься рівень поінформованості суб'єктів господарювання та фізичних осіб стосовно основних положень регуляторного акту. Рішення було оприлюднене на офіційному веб-сайті Володимирської міської ради, офіційній сторінці в соціальній мережі Facebook (кількість підписників – 10 тис. осіб) та в газеті «Слово правди» №28 (10502) від 15.07.2021р.</p>	Показник	Період відстеження			2020 рік	2021 рік	2022 рік	Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету усього: (тис. грн)	7438,2	8414,5	7404,8	Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з юридичних осіб (тис. грн)	5671,6	6541,2	5778,8	Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (юридичних осіб)	74	61	57	Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з фізичних осіб (тис. грн)	1766,6	1873,3	1626,0	Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (фізичних осіб)	478	346	334
Показник	Період відстеження																												
	2020 рік	2021 рік	2022 рік																										
Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету усього: (тис. грн)	7438,2	8414,5	7404,8																										
Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з юридичних осіб (тис. грн)	5671,6	6541,2	5778,8																										
Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (юридичних осіб)	74	61	57																										
Розмір надходжень орендної плати за користування земельними ділянками до місцевого бюджету з фізичних осіб (тис. грн)	1766,6	1873,3	1626,0																										
Кількість платників орендної плати за користування земельними ділянками (фізичних осіб)	478	346	334																										
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей	<p>В результаті проведеного відстеження результативності регуляторного акту спостерігається, що прийняте рішення, яким були встановлені ставки орендної плати за користування земельними ділянками, визначає створення сприятливих, рівних умов для суб'єктів господарювання та фізичних осіб в питаннях користування земельними ділянками.</p> <p>На підставі аналізу отриманих показників періодичного відстеження результативності дії регуляторного акту простежується, що основні цілі прийняття даного рішення досягнуті, зокрема:</p> <ul style="list-style-type: none"> - встановлення ставок орендної плати за землю на території Володимир-Волинської міської територіальної громади відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель в розрізі населених пунктів; - забезпечення соціально-економічного розвитку громади, подальшого регулювання земельних відносин, використання земельного ресурсу в інтересах територіальної громади; - отримання додаткового фінансового ресурсу для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади — фінансування 																											

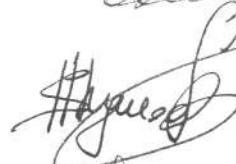
		<p>бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту.</p> <p>Враховуючи вищезазначене, можна зробити висновок, що прийняття даного регуляторного акта забезпечує стабільні надходження до бюджету громади, несе більш прийнятне податкове навантаження на суб'єктів господарювання та фізичних осіб, врегульовує відносини з землекористувачами.</p>
--	--	---

Керуючий справами



Ірина ЛОШЕНЮК

В.о. начальника відділу економічного розвитку,
проектної діяльності та інвестицій



Петро ШУМЕЄВ

Головний спеціаліст відділу економічного розвитку,
проектної діяльності та інвестицій



Ярослава ПЕТЛЮК