**ПРОТОКОЛ №**

**засідання постійної комісії з питань торгівлі, послуг, розвитку підприємництва та інвестицій**

10.02.2022р. 10.00 год

**Присутні члени комісії:**

Горошкевич П.В. - голова комісії

Крижановська Ю.А. - секретар комісії

**Литвин С.Ю. – заступник** голови комісії

**Савчук Р. Б.**

**Відсутні члени комісії:**

Панасюк О.В.

**Запрошені:** Юхимюк І.М., Куран Н.М., Субицька О.М., Трофимук А.А., Процька Л.С., Лазар Н.П., Савченко В.М.

 **Порядок денний:**

1. Про затвердження звіту про виконання бюджету Володимир-Волинської міської територіальної громади за 2021 рік.

Автор: Субицька О.М. Інформує: Субицька О.М.

1. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.10.2020р. №40/8 "Про створення індустріального парку "Володимир-Волинський" та затвердження Концепції його розвитку" із змінами.

Автор: Куран Н.М. Інформує: Куран Н.М.

1. Про встановлення мінімальної вартості місячної орендної плати одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця його розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території міста Володимира-Волинського у 2022 році.

Автор: Процька Л.С. Інформує: Процька Л.С.

1. Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Володимир-Волинської міської ради у 2021 році.

Автор: Куран Н.М. Інформує: Куран Н.М.

1. Про внесення доповнень до рішення міської ради від 26.11.2021р. №11/24 "Про план діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів у 2022 році".

Автор: Куран Н.М. Інформує: Куран Н.М.

6. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.10.2021р. №10/15 "Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади".

Автор: Трофимук А.А. Інформує: Трофимук А.А.

7. Про виконання Програми сприяння розвитку малого і середнього підприємництва у місті Володимирі-Волинському на 2019-2021 роки (відповідно до плану роботи міської ради на II півріччя 2022 року).

Інформує: Куран Н.М.

8. Різне.

**СЛУХАЛИ:**

**Куран Н.М.,** яка проінформувала, що на комісії присутня керівник ТЗОВ "ІСТ-Менеджмент" з метою звернення до депутатів міської ради щодо зменшення ставок орендної плати та розстрочення заборгованості по оренді. Звернулася до членів комісії з проханням розглянути це питання позачергово.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Савченко В.М.**,яка розповіла, що внаслідок пожежі, що відбулася на території товариства в жовтні 2021р., підприємство понесло матеріальні збитки та повністю призупинило виробничу діяльність на невизначений термін. За зазначених обставин, ТЗОВ "ІСТ-Менеджмент" не має можливості погашати заборгованість та сплачувати поточні платежі, що нараховуються, в повному обсязі. Тому керівник підприємства вирішила звернутися за допомогою до місцевої влади.

**Горошкевич П.В.,** який запитав, чи подавали письмове звернення на розгляд міського голови?

**Куран Н.М.**, яка проінформувала, що Савченко В.М. подала письмове звернення 29.11.2021р. щодо зменшення розміру орендної плати до 1% та розстрочення заборгованості по орендній платі за земельну ділянку (площею 19741 кв. м. за адресою вул. Княгині Ольги, 54А) на період відновлення виробничих потужностей підприємства. На це звернення управлінням містобудування, архітектури та комунальних ресурсів 17.12.2021р. була підготовлена відповідь (виконавець Антоненко Н.Й.). Відповідно до пп.12.3.7 п.12.3 ст.12 Податкового кодексу України сільським, селищним, міським радам та радам ОТГ не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих суб'єктів господарської діяльності. Крім того, відповідно до пп.20.1.29 п.20.1 ст.20 Податкового кодексу України, рішення про розстрочення, відстрочення, реструктуризацію грошових зобов'язань та/або податкового боргу приймають контролюючі органи, якими є податкові органи - центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, його територіальні органи.

**Савченко В.М.,** якаподякувала за відповідь та запитала, чи можна звертатися у разі необхідності отримання погодження від міської ради у випадку розстрочення боргу Державною податковою службою.

**Куран Н.М.,** яка відповіла, що звертатися потрібно до управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів, так як дане питання відноситься до його компетенції.

**СЛУХАЛИ:**

**Голову комісії Горошкевича П.В.** щодо порядку денного засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію Горошкевича П.В. щодо погодження порядку денного.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** затвердити порядок денний засідання комісії.

**1. Про затвердження звіту про виконання бюджету Володимир-Волинської міської територіальної громади за 2021 рік.**

**СЛУХАЛИ:**

**Субицьку О.М.** з інформацією про виконання бюджету Володимир-Волинської міської територіальної громади на 2021 рік, а саме розповіла про порівняння обсягів бюджету МТГ у 2020-2021 роках, надходження власних доходів до загального фонду бюджету МТГ у 2021 році, порівняння надходжень загального фонду бюджету МТГ за 2020-2021 роки, надходження доходів до спеціального фонду бюджету МТГ у 2021 році, структуру виконання видатків загального та спеціального фондів бюджету за 2021 рік за програмною та економічною класифікаціями.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Горошкевич П.В.,** який запитав, чи є у присутніх членів комісії запитання?

**Савчук Р.Б.,** який запитав, яка ситуація з структурою доходів в сусідніх містах? Скільки відсотків займає ПДФО?

**Субицька О.М.,** яка відповіла, що в Луцьку ПДФО в структурі доходів займає 68%, в Нововолинську орієнтовно 65%, у нас - 76%.

**Литвин С.Ю.,** який зауважив, що під час заслуховування звіту про виконання бюджету було б цікаво бачити порівняльну характеристику надходжень до бюджету, враховуючи не лише фактичні показники, але й планові.

**Субицька О.М.**, яка відповіла на питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримки запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати запропонований проєкт рішення.

**2. Про внесення змін до рішення міської ради від 01.10.2020р. №40/8 "Про створення індустріального парку "Володимир-Волинський" та затвердження Концепції його розвитку" із змінами.**

**СЛУХАЛИ:**

**Куран Н.М.,** яка розповіла, що у зв'язку  з  набранням чинності  07.10.2021 року змін до Закону України «Про індустріальні парки», виникла необхідність внесення змін до Концепції розвитку індустріального парку "Володимир" та проінформувала щодо проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Савчук Р.Б.,** який запитав, чому скорочений пункт "Розподіл площ індустріального парку" Концепції розвитку індустріального парку "Володимир"?

**Куран Н.М.**, яка відповіла на запитання.

**Горошкевич П.В.**, який запитав, чому змінений п.2 SWOT-аналізу?

**Куран Н.М.**, яка відповіла на запитання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримки запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати запропонований проєкт рішення.

**3. Про встановлення мінімальної вартості місячної орендної плати одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця його розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території міста Володимира-Волинського у 2022 році.**

**СЛУХАЛИ:**

**Процьку Л.С.**, яка проінформувала щодо проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Горошкевич П.В.,** який запитав щодо розміру встановленої мінімальної вартості місячної орендної плати в 2021 році?

**Процька Л.С.**, яка відповіла на запитання.

**Савчук Р.Б.,** який запитав, чи можуть депутати міської ради впливати на розмір встановленої мінімальної вартості місячної орендної плати?

**Процька Л.С.**, яка відповіла на запитання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримати запропонований проєкт рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проєкт рішення.

**4. Про звіт міського голови щодо здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Володимир-Волинської міської ради у 2021 році.**

**СЛУХАЛИ:**

**Куран Н.М.**, яка проінформувала щодо проєкту рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Горошкевич П.В.,** який запитав, чи є у присутніх членів комісії запитання?

Запитань по даному проєкту рішення не було.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримати запропонований проєкт рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проєкт рішення.

**5.** **Про внесення доповнень до рішення міської ради від 26.11.2021р. №11/24 "Про план діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів у 2022 році".**

**СЛУХАЛИ:**

**Куран Н.М.**, яка проінформувала щодо проєкту рішення, та зауважила, що після його оприлюднення надійшло ще одне звернення від управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету міської ради. У зверненні йдеться про необхідність включення до Плану діяльності з підготовки регуляторних актів у 2022 році проєкту рішення "Про внесення змін до рішення міської ради від 23.12.2021 №12/17 «Про затвердження Порядку розміщення зовнішньої реклами у Володимир-Волинській міській територіальній громаді»". Це визначено тим, що до міської влади звернулися представники бізнесу з проханням зменшити коефіцієнт диференціації базового тарифу, в залежності від місця розташування об’єкта зовнішньої реклами з 3% до 1,4%.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Литвин С.Ю.,** який зауважив, що на сесії міської ради від 23.12.2021р. депутати проголосували за зменшення базового тарифу.

**Куран Н.М.,** яка запропонувала підтримати даний проєкт рішення, так як це лише внесення змін до Плану діяльності з підготовки регуляторних актів у 2022 році, а в процесі здійснення процедури підготовки регуляторного акту, в тому числі в результаті проведення громадських слухань по даному питанню, - приймати остаточне рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримати запропонований проєкт рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проєкт рішення.

**6.** **Про внесення змін до рішення міської ради від 01.10.2021р. №10/15 "Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади".**

**СЛУХАЛИ:**

**Трофимука А.А.**, який проінформував щодо проєкту рішення, а саме щодо необхідності перенесення терміну забезпечення збору вихідних даних для розроблення Комплексного плану та проведення підготовчих процедур розроблення Комплексного плану з 14 березня 2022 року до 27 травня 2022 року.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Савчук Р.Б.,** який запитав, чи виділення додаткового часу для збору вихідних даних для розроблення Комплексного плану не потребує виділення додаткових коштів?

**Трофимук А.А.,** який відповів, що відтермінування не передбачає виділення додаткових коштів.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримати запропонований проєкт рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проєкт рішення.

**7. Про виконання Програми сприяння розвитку малого і середнього підприємництва у місті Володимирі-Волинському на 2019-2021 роки (відповідно до плану роботи міської ради на II півріччя 2022 року).**

**СЛУХАЛИ:**

**Куран Н.М.**, яка проінформувала щодо проєкту рішення, а саме про виконання усіх розділів Програми.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Савчук Р.Б.,** який запитав, чому у 2021 році не видавалась одноразова допомога по безробіттю для організації підприємницької діяльності?

**Куран Н.М.,** яка відповіла, що на виплату одноразової допомоги по безробіттю у 2021 році кошти з державного бюджету не виділялися.

**Литвин С.Ю.,** який зауважив, що на Програму сприяння розвитку малого і середнього підприємництва у місті Володимирі-Волинському на 2019-2021 роки використана значна сума коштів (504,3 тис. грн).

**Куран Н.М.,** яка відповіла, що Програма сприяння розвитку малого і середнього підприємництва - це ефективний та дієвий інструмент для підтримки суб'єктів господарювання в громаді, крім того відділ економічного розвитку, проєктної діяльності та інвестицій виконавчого комітету міської ради розпочав розробку Порядку надання часткової компенсації відсоткових ставок за кредитами, залученими у банківських установах, для розвитку діючого бізнесу, який передбачений Програмою сприяння розвитку малого і середнього підприємництва Володимир-Волинської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

**Савчук Р.Б.**, який запитав, на яких умовах здійснюється торгівля біля парку "Слов'янський"?

**Куран Н.М.**, яка відповіла на питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** за пропозицію підтримати запропонований проєкт рішення.

«ЗА» 4

«ПРОТИ» 0

«УТРИМАЛИСЯ» 0

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проєкт рішення.

**8. Різне.**

**СЛУХАЛИ:**

**Лазар Н.П.**, яка проінформувала щодо отриманих звернень.

**Голова комісії Павло ГОРОШКЕВИЧ**

**Секретар Юлія КРИЖАНОВСЬКА**