**ПРОТОКОЛ №**

**засідання постійної комісії з питань власності**

**та житлово-комунального господарства**

 **Володимир – Волинської міської ради VIІI скликання**

**16.11.2021 10.00 год.**

**Присутні члени комісії:**

Медведєва Г.М. – голова комісії, Дзядук О.В., Виваль О. С.

**Відсутні члени комісії:**

Венгер С.М., Дмитрук Л.І.

**Запрошені:** Юхимюк І.М., Лазар Н.П., Процька Л.С., Возний І.П., Рубанова Г.С., Субицька О.М., Вишневський І.М., Собіпан В.М., Шибальська Н.М., Луцюк О.П., Патута А.С..

**Порядок денний:**

#### *1. Про затвердження Програми благоустрою Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.*

#### *2. Про Програму реформування і розвитку  житлово-комунального господарства населених пунктів Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2022 - 2024 роки.*

#### *3. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 21.12.2018 р. № 30/9 «Про Програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста  Володимир -Волинський на 2019 - 2021 роки» (зі змінами).*

#### *4. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 р. № 2/5 «Про затвердження міської Програми безпеки дорожнього руху та безпеки громадян у  Володимир – Волинській міській територіальній громаді на 2021-2023 роки».*

#### *5. Про продовження терміну дії Програми надання поворотної фінансової допомоги комунальним підприємствам Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2021 рік, затвердженої рішенням міської ради від 04.06.2021 № 7/13, до 2023 року.*

#### *6. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 року №2/11 «Про бюджет Володимир-Волинської міської територіальної громади на 2021 рік».*

#### *7. Про внесення змін до статуту Комунального підприємства «Полігон» Володимир – Волинської міської ради.*

#### *8. Про внесення змін і доповнень до Регламенту Володимир-Волинської міської ради VІІІ скликання.*

#### *9. Про затвердження ліквідаційного балансу КТП БТ «Роксолана».*

#### *10. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Володимир-Волинської міської територіальної громади частини приміщення по вул. Сагайдачного, 3А.*

#### *11. Про затвердження умов та стартової ціни об’єкта малої приватизації міської комунальної власності  по вул. Сагайдачного,53 В-К7.*

#### *12. Про включення до Переліку другого типу майна комунальної власності Володимир-Волинської міської територіальної  громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.*

#### *13. Про виключення майна комунальної власності  з  переліку об’єктів, які  підлягають приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні  по вул. Ковельській,103.*

#### *14. Про заслуховування звіту про роботу постійної комісії з питань власності та житлово-комунального господарства.*

***15. Інформація про роботу КП «УЖК» (відповідно до плану роботи міської ради на ІІ півріччя 2021 року).***

***16. Інформація про роботу КП «Заріччя»***

***17. Інформація про роботу КП «Володимир-Волинський містопроект» за 10 місяців 2021 року.***

***18. Різне.***

**1. Про обрання секретаря засідання комісії.**

СЛУХАЛИ:

- голову комісії Медведєву Г.М. із пропозицією обрати секретарем засідання комісії Дзядука О.В.;

- інших пропозицій не надходило.

ГОЛОСУВАЛИ: за обрання секретарем засідання комісії Дзядука О.В..

 «ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: обрати секретарем засідання комісії Дзядука О.В..

**2. Про порядок денний.**

СЛУХАЛИ:

- голову комісії Медведєву Г. М. щодо порядку денного засідання комісії;

ВИСТУПИЛИ:

- Медведєва Г. М. із пропозицією прийняти запропонований порядок денний

ВИРІШИЛИ: підтримати порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: за порядок денний в цілому.

 «ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: прийняти порядок денний в цілому.

**3. Про затвердження Програми благоустрою Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

- Виваль О.С. із зауваженням щодо площі міста Володимира – Волинського та площі територіальної громади;

- Субицька О.М. із відповіддю на задане запитання;

- Виваль О.С. із запитанням щодо підприємства, відповідального за відеонагляд;

- Возний І.П. із відповіддю на задане запитання;

- Медведєва Г.М. із запитанням чи була створена робоча група по відео нагляду за дорученням комісії;

- Лазар Н.П. - із відповіддю на задане запитання;

- Медведєва Г.М. із запитанням про результати роботи комісії.

- Возний І.П. із поясненням, що комісія роботу фактично не проводила

- Виваль О.С. із пропозицією вивчити питання та розробити нарешті схему роботи у системі видеонагляду згідно програми «Безпечне місто», якою визначити хто здійснює контроль за роботою системи відео нагляду, хто розпорядник інформації, хто балансоутримувач відеокамер, хто здійснює технічние обслуговування;

- Собіпан В.М. роз’яснив, щодо діяльності комунального підприємства «Полігон» та відсутності повноважень у відеонагляді;

- Медвєдєва Г.М., Виваль О.С. із пропозицією залучити в цей процес Муніципальну варту, яка б мала, на розсуд комісії, займатися системою відео нагляду в громаді та співпрацювати з поліцією.

- Виваль О.С. із пропозицією щодо виключення КП «Полігон» з виконавців у п.1 та п.4 Заходів Програми благоустрою в частині відео нагляду, та п.4 доповнити виконавцем – управління інфраструктури;

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення з доповненнями Виваль О.С.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення з доповненнями Виваль О.С.

**4. Про Програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства населених пунктів Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2022 - 2024 роки.**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

- Виваль О.С. із зауваженням щодо відсутності залучення позабюджетних та інвестиційних коштів у програмі, хоча вона це передбачає у своєму завданні;

- Возний І.П. із відповіддю на задане запитання;

- Виваль О.С. із запитанням щодо балансоутримувача дитячих та спортивних майданчиків;

- Возний І.П. із відповіддю на задане запитання;

- Дзядук О.В. із запитанням про доцільність виділення коштів на ремонт майданчиків, їх нове придбання, якщо досі не визначено їх балансоутримувача.

- Медвєдєва Г.М. із пропозицією пришвидшити питання балансоутримувачів дитячих майданчиків, і враховувати готовності ОСББ чи КП «УЖК» брати на баланс такі майданчики перед їх подальшим встановленням і ремонтом;

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**5. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 21.12.2018 р. № 30/9 «Про Програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста Володимир - Волинський на 2019 - 2021 роки» (зі змінами).**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**6. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 24.12.2020 р. № 2/5 «Про затвердження міської Програми безпеки дорожнього руху та безпеки громадян у Володимир – Волинській міській територіальній громаді на 2021-2023 роки».**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**7. Про продовження терміну дії Програми надання поворотної фінансової допомоги комунальним підприємствам Володимир – Волинської міської територіальної громади на 2021 рік, затвердженої рішенням міської ради від 04.06.2021 № 7/13, до 2023 року.**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ:

- Медведєва Г.М. доручити начальнику управління бюджету та фінансів Субицькій О.М. надати інформацію, щодо фінансування з міського бюджету комунальних підприємств Володимир – Волинської міської ради протягом 2020 та 2021 років;

- Медведєва Г.М. запропонувала доповнити Договір про надання поворотної фінансової допомоги графіком погашення поворотної фінансової допомоги;

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення з доповненнями Медведєвої Г.М.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення з доповненнями Медведєвої Г.М.

**8. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 року №2/11 «Про бюджет Володимир-Волинської міської територіальної громади на 2021 рік».**

СЛУХАЛИ: Субицьку О.М. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**9. Про внесення змін до статуту Комунального підприємства «Полігон» Володимир – Волинської міської ради.**

СЛУХАЛИ: Возного І.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**10. Про внесення змін і доповнень до Регламенту Володимир-Волинської міської ради VІІІ скликання.**

СЛУХАЛИ: Лазар Н.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**11. Про затвердження ліквідаційного балансу КТП БТ «Роксолана».**

СЛУХАЛИ: Луцюк О.П. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**12. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Володимир-Волинської міської територіальної громади частини приміщення по вул. Сагайдачного, 3А..**

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**13. Про затвердження умов та стартової ціни об’єкта малої приватизації міської комунальної власності по вул. Сагайдачного,53 В-К7.**

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**14. Про включення до Переліку другого типу майна комунальної власності Володимир-Волинської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.**

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**15. Про виключення майна комунальної власності з переліку об’єктів, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронному аукціоні по вул. Ковельській,103.**

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С. із інформацією щодо проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку запропонованого проєкту рішення.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати запропонований проєкт рішення.

**16. Про заслуховування звіту про роботу постійної комісії з питань власності та житлово-комунального господарства.**

СЛУХАЛИ: Медведєву Г.М., що звіт практично готовий, запропонувала членам комісії долучитися до написання звіту, а також звіт буде озвучений 19.11.2021 року на комісії з питань регламенту, депутатської діяльності, захисту прав людини, законності, правопорядку та протидії корупції.

ГОЛОСУВАЛИ: взяти до уваги звіт про роботу постійної комісії з питань власності та житлово-комунального господарства.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: взяти до уваги звіт про роботу постійної комісії з питань власності та житлово-комунального господарства.

**17. Інформація про роботу КП «УЖК» (відповідно до плану роботи міської ради на ІІ півріччя 2021 року).**

СЛУХАЛИ: Вишневського І.М., який прозвітував про роботу комунального підприємства «Управляюча житлова компанія».

ВИСТУПИЛИ:

- Медведєва Г.М. із запитанням щодо роботи окремих посадових осіб, які не виконали свою роботу і це було упущено керівником.

- Вишневський І.М. не пояснив причини.

- Виваль О.С., із запитаннями чи вживає адміністрація заходів для збереження своїх споживачів, та чи веде окремий облік витрат по кожному будинку?

- Вишневський І.М. із відповіддю на поставлене питання.

- Виваль О.С., чи звітує підприємство щороку про виконані роботи перед споживачами і чи уточнює планові роботи на наступний рік?

- Вишневський І.М. із відповіддю на поставлене питання.

- Виваль О.С., чи будуть виконані роботи по вул. Луцькій, 253 в частині поточного ремонту дахового покриття, а також замінені вікна на сходових клітках по вул. П.Січі, 17, оскільки КП «УЖК» інформувало про те, що такі роботи будуть виконані, а роботи ще не починалися?

- Вишневський І.М. із запевненням, що дані роботи будуть виконані в поточному році.

- Медведєва Г.М. із запитанням щодо фінансові результати роботи КП «УЖК».

- Вишневський І.М. не міг прозвітувати, оскільки був не готовим.

- Медведєва Г.М. що у зв’язку з численними запитаннями до директора комунального підприємства Вишневського І.М. на які відповіді не отримали, а також у зв’язку з відсутністю фінансової звітності, доручити директору КП «УЖК» Вишневському І.П. надати повний звіт про роботу комунального підприємства на наступне засідання комісії з питань власності та житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: не брати до уваги звіт директора КП «УЖК» Вишневського І.М. про роботу комунального підприємства.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: не брати до уваги звіт директора КП «УЖК» Вишневського І.М. про роботу комунального підприємства.

**18. Інформація про роботу КП «Заріччя».**

СЛУХАЛИ: Патуту А.С., яка прозвітувала про роботу комунального підприємства «Заріччя».

ВИСТУПИЛИ:

- Виваль О.С., щодо діючого тарифу на водопостачання та охопленості договірними відносинами споживачів на території сіл громади?

- Патута А.С. із відповіддю на поставлене питання.

ГОЛОСУВАЛИ: взяти до уваги звіт директора КП «Заріччя» Патути А.С. про роботу комунального підприємства.

«ЗА» 3.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: взяти до уваги звіт директора КП «Заріччя» Патути А.С. про роботу комунального підприємства.

**19. Інформація про роботу КП «Володимир-Волинський містопроект» за 10 місяців 2021 року.**

СЛУХАЛИ: Шибальську Н.М., яка прозвітувала про роботу комунального підприємства «Володимир-Волинський містопроект» за 10 місяців 2021 року.

ВИСТУПИЛИ:

- Медведєва Г.М. із запитанням, які були вжитті заходи для покращення ситуації на підприємстві?

- Шибальська Н.М. із відповіддю на задане запитання;

- Медведєва Г.М. зауважила, що якщо ситуація на підприємстві не зміниться, то особисто буде ініціювати про ліквідацію підприємства;

- Виваль О.С. запропонувала розглянути можливість оптимізації підприємства шляхом його реорганізації із подальшим об’єднанням із КП «УЖК» або ж ліквідацією із подальшим введенням до штату КП «УЖК» окремого підрозділу чи посади для виготовлення ПКД;

- Медведєва Г.М. із запереченням, оскільки доцільності в такому підприємстві немає, колектив працює не злагоджено, роботи повертаються кілька разів, тому все таки буде ініціювати про ліквідацію підприємства;

- Виваль О.С. запропонувала включити в план роботи комісії на І півріччя 2022 року і заслухати звіт про роботу комунального підприємства «Володимир-Волинський містопроект» у березні 2022 року.

ГОЛОСУВАЛИ: взяти до уваги звіт директора КП «Володимир-Волинський містопроект» Шибальської Н.М. про роботу комунального підприємства за 10 місяців 2021 року та підтримати ініціативу Виваль О.С..

«ЗА» 2.

«ПРОТИ» 1.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

«НЕ ГОЛОСУВАВ» 0.

ВИРІШИЛИ: взяти до уваги звіт директора КП «Володимир-Волинський містопроект» Шибальської Н.М. про роботу комунального підприємства за 10 місяців 2021 року, включити КП «Містопроект» в план роботи комісії на І півріччя 2022 року та заслухати звіт про роботу комунального підприємства у березні 2022 року.

**20. Різне.**

**Голова комісії Медведєва Г.М.**

**Секретар Дзядук О.В.**