

ПРОТОКОЛ № _____
засідання постійної комісії з питань містобудування,
землевпорядкування та житлово-комунального господарства Володимир
– Волинської міської ради VII скликання

02.07.2019р.

14.00 год.

Присутні члени комісії:

Цаль-Цалко Г.А. – голова комісії, Мороз Р.А., Радкевич С.Л., Гранат С.Є.,
Клим'юк М.С. (зі спізненням) – члени комісії

Запрошені:

Шибирин Т.В., Фіщук В.С., Киба Т.Я., Ліщук І.С., Матвійчук Я.А., Субицька
О.М., Свідерський О.М., Жук Я.І.

СЛУХАЛИ: голову комісії щодо обрання секретарем засідання Радкевича
С.Л. з огляду на відсутність депутата Барщевського С.М.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4 .

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: обрати секретарем засідання Радкевича С.Л.

СЛУХАЛИ: голову комісії щодо порядку денного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний.

Порядок денний:

1. Про розгляд звернень гр. _____
2. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2018 року
№30/10 «Про міський бюджет на 2019 рік»
Інформує: розпорядник бюджетних коштів
3. Про затвердження міської Програми сприяння збереженню і
покращенню технічного стану житлового фонду міста та його
безпечній експлуатації до 2023 року
Інформує: Фіщук В.С.
4. Про затвердження міської Програми сприяння створення об'єднань
співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2021 роки
Інформує: Фіщук В.С.

5. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку міста на 2018-2019 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.12.2017 року № 22/5
Інформує: Субицька О.М., Атаманчук В.А.
6. Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства “Володимир-Волинськтеплоенерго” Володимир-Волинської міської ради на 2019 – 2020 роки
Інформує: Фіщук В.С.
7. Про Порядок призначення на посади та звільнення з посад керівників підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Володимира – Волинського
Інформує: Смикалюк О.П.
8. Про надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання житлового будинку № 65 по вул. Поліської Січі
Інформує: Фіщук В.С.
9. Про передачу на баланс ЖБК «Дружба» майна (вузла комерційного обліку теплової енергії)
Інформує: Процька Л.С.
10. Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації
Інформує: Киба Т.Я.
11. Про дозвіл на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.
Інформує: Процька Л.С.
12. Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають продажу у 2019 році
Інформує: Процька Л.С.
13. Про затвердження умов та стартової ціни об’єкта малої приватизації міської комунальної власності
Інформує: Процька Л.С.
14. Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 21.12.2018 №30/15 «Про підготовку лотів до проведення земельних торгів у 2019 році»
Інформує: Процька Л.С.
15. Про погодження звітів про експертну грошову оцінку, затвердження вартості, стартової ціни та продаж у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення
Інформує: Процька Л.С.

16. Про затвердження Єдиного реєстру об'єктів комунальної власності м. Володимира-Волинського.
Інформує: Процька Л.С.
17. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
18. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі в оренду, користування
Інформує: Процька Л.С.
19. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі у власність
Інформує: Процька Л.С.
20. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачі в тимчасове користування
Інформує: Процька Л.С.
21. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок і передачу у власність, в постійне користування
Інформує: Процька Л.С.
22. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду, постійне користування, припинення дії договорів оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
23. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, припинення дії договорів оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
24. Про поновлення, припинення договорів оренди земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
25. Про надання згоди на заміну орендаря земельної ділянки, яка знаходиться в тимчасовому користуванні згідно договору оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
26. Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
27. Про надання згоди на поділ земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.

16. Про затвердження Єдиного реєстру об'єктів комунальної власності м. Володимира-Волинського.
Інформує: Процька Л.С.
17. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
18. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі в оренду, користування
Інформує: Процька Л.С.
19. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі у власність
Інформує: Процька Л.С.
20. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачі в тимчасове користування
Інформує: Процька Л.С.
21. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок і передачу у власність, в постійне користування
Інформує: Процька Л.С.
22. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду, постійне користування, припинення дії договорів оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
23. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, припинення дії договорів оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
24. Про поновлення, припинення договорів оренди земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
25. Про надання згоди на заміну орендаря земельної ділянки, яка знаходиться в тимчасовому користуванні згідно договору оренди землі
Інформує: Процька Л.С.
26. Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.
27. Про надання згоди на поділ земельних ділянок
Інформує: Процька Л.С.

28. Про план роботи міської ради на II півріччя 2019 року.

Інформує: Ліщук І.С.

29. Різне.

1. Про внесення змін до рішення міської ради від 21.12.2018 року №30/10 «Про міський бюджет на 2019 рік»

СЛУХАЛИ: розпорядника бюджетних коштів – начальника управління ЖКГ і будівництва Фіщука В.С.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозиції і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

2. Про затвердження міської Програми сприяння збереженню і покращенню технічного стану житлового фонду міста та його безпечної експлуатації до 2023 року

СЛУХАЛИ: Фіщука В.С., який доповів по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

3. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку міста на 2018-2019 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.12.2017 року № 22/5

СЛУХАЛИ: Субицьку О.М., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 2.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 2.

ВИРІШИЛИ: не підтримати проект рішення.

4. Про погодження інвестиційної програми комунального підприємства «Володимир-Волинськтеплоенерго» Володимир-Волинської міської ради на 2019 – 2020 роки

СЛУХАЛИ: Фіщука В.С., який доповів по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

На засідання комісії прибув депутат Клим'юк М.С.

5. Про Порядок призначення на посади та звільнення з посад керівників підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Володимира – Волинського
СЛУХАЛИ: Смикалюка О.П., який доповів по суті питання.
Клим'юка М.С., який заперечив проти описаної процедури призначення на посади керівників комунальних підприємств міста. Висловив пропозицію про затвердження кандидатур на посади через прийняття відповідного рішення міською радою.
ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» 1.
«ПРОТИ» 0.
«УТРИМАЛИСЯ» 4.
ВИРІШИЛИ: не підтримати проект рішення.
6. Про надання дозволу на відключення від мереж централізованого опалення та гарячого водопостачання житлового будинку № 65 по вул. Поліської Січі
СЛУХАЛИ: Фіщука В.С., який доповів по суті питання.
ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» 5.
«ПРОТИ» 0.
«УТРИМАЛИСЯ» 0.
ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.
7. Про передачу на баланс ЖБК «Дружба» майна (вузла комерційного обліку теплової енергії)
СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.
Мороза Р.А., який зауважив, що немає листа-погодження від ЖБК «Дружба».
ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» 4.
«ПРОТИ» 0.
«УТРИМАЛИСЯ» 1.
ВИРІШИЛИ: підтримати вцілому проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком при умові отримання листа-згоди на погоджувальне засідання ради.
8. Про надання дозволу на розроблення містобудівної документації
СЛУХАЛИ: Кибу Т.Я., який доповів по суті питання.
ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» 5.
«ПРОТИ» 0.
«УТРИМАЛИСЯ» 0.
ВИРІШИЛИ: підтримати вцілому проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

9. Про дозвіл на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення.

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 5.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

10. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, які підлягають продажу у 2019 році

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 5.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

11. Про затвердження умов та стартової ціни об'єкта малої приватизації міської комунальної власності

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 5.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

12. Про погодження звітів про експертну грошову оцінку, затвердження вартості, стартової ціни та продаж у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання, зазначивши, що наявних звітів для погодження не поступало, тому проект рішення змінить назву.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 5.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

13. Про затвердження Єдиного реєстру об'єктів комунальної власності м. Володимира-Волинського.

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

14. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка проінформувала по суті.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення в цілому та провести виїзне засідання по окремих пунктах.

15. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі в оренду, користування

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

16. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою наступної їх передачі у власність

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

17. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та передачі в тимчасове користування

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

18. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок і передачу у власність, в постійне користування
СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.
ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 1.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

Депутат Мороз Р.А. покинув засідання.

19. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок в оренду, постійне користування, припинення дії договорів оренди землі

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 :

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

20. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, припинення дії договорів оренди землі

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

21. Про поновлення, припинення договорів оренди земельних ділянок

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

22. Про надання згоди на заміну орендаря земельної ділянки, яка знаходиться в тимчасовому користуванні згідно договору оренди землі

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0 .

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

23. Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

24. Про надання згоди на поділ земельних ділянок

СЛУХАЛИ: Процьку Л.С., яка доповіла по суті питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

25. Про план роботи міської ради на II півріччя 2019 року.

СЛУХАЛИ: голову комісії Цаль-Цалка Г.А., який запропонував включити до плану роботи заслуховування інформації про роботу комунальних підприємств.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» 4.

«ПРОТИ» 0.

«УТРИМАЛИСЯ» 0.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення і рекомендувати винести на розгляд сесії міської ради з позитивним висновком.

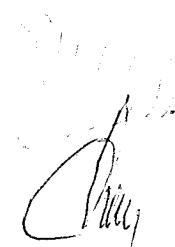
26. У «Різному» пропозицій не надходило.

05 липня 2019 року о 18.00 год комісією було проведене виїзне засідання комісії у складі Цаль-Цалко Г.А., Мороз Р.А., Клим'юк М.С., Гранат С.Є. по питанню «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

ВИРІШИЛИ: В зв'язку з потребою розглянути ретельніше документи - рекомендувати зняти п.1.4 (Левчук), 1.5 (Гінайло), 1.7 (Ханча), 1.21 (Малей) проекту рішення на довивчення.

Голова комісії

Секретар



Цаль-Цалко Г.А.

Радкевич С.Л.