

**Звіт про відстеження результативності
регуляторного акту**

16.01.2019 р.

№ з/п	У звіті зазначається	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	Рішення міської ради від 23.06.2017 №18/24 «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 10.06.2016 року № 8/14 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Управління економічного розвитку та інвестицій виконавчого комітету Володимир – Волинської міської ради
3.	Цілі прийняття акта	- встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; - надходження до бюджету міста від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.
4.	Строк виконання заходів з відстеження	з 16.01.2019 по 15.02.2019 року
5.	Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)	Повторне відстеження
6.	Методи одержання результатів відстеження	Для проведення відстеження результативності дії регуляторного акту використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, способи одержання даних	Результативність цього акту відстежувалась за наступними критеріями: - кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; - сума надходжень до міського бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Результативність цього регуляторного акту здійснювалась на основі даних отриманих від фінансового управління виконавчого комітету міської ради.
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності	Даним регуляторним актом встановлені ставки податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності як для юридичних так і для фізичних осіб у розмірі 0,2% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

В таблиці наведені надходження до міського бюджету за житлову та нежитлову нерухомість від юридичних та фізичних осіб за 2017 рік (дані до моменту введення в дію регуляторного акту, що відстежується) та за 2018 рік (надходження, які отримані протягом року дії регуляторного акту).

	За 2017 рік		За 2018 рік		Відхилення			
	Від юридичних осіб				кількіс ть		сума	
	Кількість юрід.осіб	Сума, тис. грн.	Кількість юрід. осіб	Сума, тис. грн.	+	%	+	%
за житлову нерухомість	4	4,8	3	0,074	1	-25	-4,7	-98,5
за нежитлову нерухомість	94	1004,8	102	671,1	8	8,5	-333,7	-33,2
	Від фізичних осіб				кількіс ть		сума	
	Кількість фіз.осіб	Сума, тис. грн.	Кількість фіз.осіб	Сума, тис. грн.	+	%	+	%
за житлову нерухомість	178	135,3	234	277,8	56	31,5	142,5	105,3
за нежитлову нерухомість	70	126	122	260,2	52	74,3	134,2	106,5
Всього надійшло	346	1270,9	461	1209,2	115	33,2	-61,7	-4,9

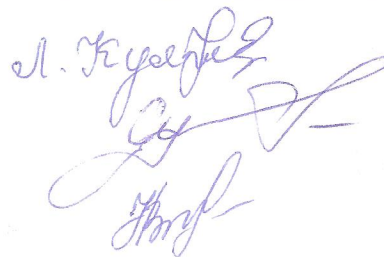
У 2018 році хоча кількість платників даного податку зросла (крім юридичних осіб, які платили податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за житлову нерухомість), однак загальна сума надходжень до міського бюджету зменшилась на 61,7 тис. грн. (або на 4,9%).

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Запровадження регуляторного акту призвело до зменшення надходжень до міського бюджету.

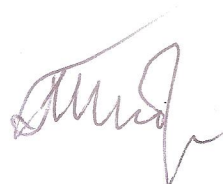
У додатку 1 (додається) наведені ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у містах Луцьк, Нововолинськ, Ковель. У Володимирі - Волинському застосовуються найнижчі ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

Заступник міського голови
Начальник управління економічного розвитку та інвестицій
Головний спеціаліст управління економічного розвитку та інвестицій



Л.В.Кулікова
О.М. Субицька
І.В.Чепелевська

Погоджено:
Начальник фінансового управління



Т.В. Шиби́рин

	м. Володимир-Волинський	м. Нововолинськ*	м. Луцьк*	м. Ковель*
% розміру мін. ЗП встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування				
<i>Для фізичних осіб</i>				
за житлову нерухомість	0,2	0,5	0,5	0,3 – 0,5
за нежитлову нерухомість	0,2	0,5 - 1,5	0,5 - 1,5	0,2 - 1,0
<i>Для юридичних осіб</i>				
за житлову нерухомість	0,2	0,5	1,0	0,3 – 1,0
за нежитлову нерухомість	0,2	1,0 – 1,5	1,0 – 1,5	0,2 – 1,0

*ставки податку встановлені залежно від класифікації будівель та споруд