



УКРАЇНА

**ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П'ЯТОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

від 29.08.2006р. № 7/6

**Про встановлення розміру залучення коштів замовників на розвиток інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста.**

На підставі Постанови Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2000 р. № 1980 “Про встановлення граничного розміру залучення коштів замовників на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів”, керуючись ст. 25 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Встановити розмір для залучення коштів замовників будівництва на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста (крім індивідуальних забудовників та замовників будівництва за державні кошти):

Види об'єктів	Розмір відрахувань від вартості будівельно-монтажних робіт, %		Граничний розмір відрахувань від вартості будівельно-монтажних робіт, %
	від 100 до 500 тис.грн	більше 500 тис.грн.	
1.Комерційного призначення:			
1.1. кафе, ресторани, аптеки, СТО, салони краси та інші	5	За кожні наступні 200 тис.грн вартості будівництва розмір відрахувань	15
1.2. магазини, перукарні, майстерні	3	збільшуються на 1%	
1.3. АЗС (крім газових)	25	25	25
1.4. АЗС газові	15	15	15

2. Господарського та виробничого призначення: 2.1. склади, гаражі, підсобні приміщення та інші 2.2. виробничі об'єкти	3  1	За кожні наступні 200 тис.грн вартості будівництва розмір відрахування збільшуються на 1%	10  3
3. Житлового призначення	2	За кожні наступні 200 тис.грн вартості будівництва розмір відрахування збільшуються на 1%	9
4.Переобладнання з житлового приміщення в нежитлове		100 грн./м <sup>2</sup>	100 грн./м <sup>2</sup>

2. Відрахування здійснювати від вартості будівельно-монтажних робіт ( за винятком капітального ремонту).

3. Розмір відрахувань, що підлягають сплаті забудовником та порядок сплати визначається остаточно в договорі про соціальну та економічну співпрацю, що готується управлінням містобудування і архітектури, юридичним відділом та укладається між міською радою та забудовником.

Укладений договір є підставою для підготовки рішення міськвиконкому про надання дозволу на виконання будівельних робіт.

4. Забудовникам надати можливість проводити оплату кількома платежами.

Остаточна сума відрахувань вноситься при здачі об'єкта в експлуатацію або при отриманні документа, що підтверджує право власності на об'єкт, з врахуванням вартості 1 м<sup>2</sup> будівництва об'єкта після погодження з профільними депутатськими комісіями.

5. У випадку будівництва об'єкту у зоні, де відсутні мережі водо-, газопостачання, водовідведення та якщо забудовник буде їх за власні кошти і надає дозвіл міськвиконкому проводити безплатне підключення нових користувачів до збудованих мереж в межах технічних умов згідно із висновком управління містобудування та архітектури, застосовується понижуючий коефіцієнт – 0,2 за кожну відсутню комунікацію.

6. Кошти перераховувати до місцевого бюджету.

7. Звільнення замовників будівництва житла для пільгових категорій громадян від відрахувань до місцевого бюджету на розвиток соціальної інфраструктури при здійсненні будівництва проводиться згідно чинного законодавства на день укладення договору.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та власності.

9. Рішення набирає чинності з моменту опублікування в міськрайонній газеті "Слово правди".