ПРОТОКОЛ № 2

**засідання комісії з житлових питань виконавчого**

**комітету міської ради**

**23.02.2021р. м. Володимир-Волинський**

**Присутні:**

**Голова комісії :** Матвійчук Я.А.

**Заступник голови комісії:** Фіщук В.С.

**Секретар комісії:** Будневська Л.Г.

**Члени комісії:** Процька Л.С.,Гудим А.Б., Павленко Л.М. , Сидорук Л.М., Смикалюк О.П. ; Іщук Г.М.; Вишневський І.М. Троць А.А. .

Запрошені:

**Порядок денний:**

1. Про взяття на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради;

2. Про перевидачу ордерів на заселення житлових приміщень комунальної форми власності;

3. Про видачу ордеру на заселення комунального житла.

**Слухали:**

Будневську Л.Г., яка ознайомила членів комісії та запрошених з документами, які поступили на розгляд.

1.На адресу міського голови надійшло 5 звернень від мешканців нашого міста , щодо взяття їх на державний облік громадян , які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради, а саме :

 1.1. повторно розглядаємо звернення гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження , яка зареєстрована за адресою : м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано наступний пакет документів:

* паспортні дані та ідентифікаційний код заявниці ;
* довідки про зареєстрованих та заборгованість за надані житлово-комунальні послуги (№ 1228 від 19.02.2020.);
* копія рішення виконавчого комітету міської ради від 20.11.2012 № 405;
* довідка з місця навчання;
* копія рішення суду від 22.10.2012 року ;
* копія витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян про народження із зазначенням відомостей про батька;
* згода опікуна на перебування на квартирному обліку;
* копії правовстановлюючих документів та технічного паспорту на житло.
* акт обстеження умов проживання

 Відповідно до рішення Володимир-Волинського міського суду від 22.10.2012 року, матір заявниці гр.. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, була позбавлена батьківських прав щодо неповнолітньої дитини – дочки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, та копії витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян про народження із зазначенням відомостей про батька відповідно до частини першої статті 135 Сімейного кодексу України від 08.11.2012 року відомості про батька внесенні зі слів матері, рішенням виконавчого комітету Володимир-Волинської міської ради від 20.11.2012 року № 405 «Про надання статусу дитини , позбавленої батьківського піклування, малолітній \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.н. та встановлення опіки над нею» гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження був наданий статус дитини, позбавленої батьківського піклування.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_навчається в Державному навчальному закладі «Нововолинський центр професійно-технічної освіти» (термін закінчення закладу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рік).

 03.02.2021 року опікун заявниці, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(рішення виконавчого комітету міської ради від 20.11.2012 року № 405 «Про надання статусу дитини, позбавленої батьківського піклування, малолітній \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р.н. та встановлення опіки над нею»), а також заяву-згоду на перебування неповнолітньої гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. на квартирному обліку.

 Також \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_були подані копії правовстановлюючих документів та технічного паспортуна житловий будинок по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Відповідно до цих документів будинок на праві одноосібної приватної власності належить гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(бабуся заявниці), яка померла у 2014 році, на сьогоднішній день законні спадкоємці так і не переоформили документи на житло. Відповідно до технічного паспорту будинок складається з 4х кімнат житловою площею 62,4 кв.м. Відповідно до довідки КП «ІРЦ» про зареєстрованих в квартирі зареєстровано 5 осіб.

 Начальник служби у справах дітей виконавчого комітету міської ради СидорукЛ. повідомила, що 02.02.2021 року комісією за участі служби у справах дітей, МЦ ССС МС та управління житлово-комунального господарства і будівництва виконавчого комітету міської ради було обстежено побутові умови за відповідною адресою та складений акт . Відповідно до якого, житло знаходиться вкрай занедбаному стані: відсутнє будь-яке опалення, водо, газо, електропостачання (відключено за борги), У зв’язку з асоціальним способом життя квартиронаймачі батареї, труби, електропроводку демонтували і ймовірно здали на металобрухт, температурний режим в приміщенні нижчий за допустимий, практично, як і на вулиці. Родичі заявниці готують їжу на відкритому вогні біля будинку. Тобто узагальнюючи побачене, можна зробити висновок , що гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_не зможе, після закінчення навчального закладу повернутись в житло, яке за нею закріплене так як воно непридатне для проживання взагалі.

 Проте секретарем комісії Будневською Л.Г. було зазначено, що складений акт нажаль не може братись до уваги, як документ, що визначає житло, таким яке не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам. Заявниці також було рекомендовано замовити технічний висновок ліцензованої організації про те, що відповідне житло непридатне для проживання.

 Також нею було зазначено що гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а також її опікуна гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ було запрошено взяти участь у розгляді її звернення, проте з причин запрошені не з’явились.

 Проаналізувавши поданий пакет документів, керуючись п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР (далі - Правила)на сьогоднішній день законних підстав для можливості взяття гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сергіївни немає. Узв’язку з тим, що остання не з’явилася на засідання комісії, пропоную винести на голосування питання щодо перенесення розгляду даного питання на наступне засідання житлової комісії.

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили: перенести розгляд звернення гр.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**на чергове засідання житлової комісії виконавчого комітету міської ради.**

**1.2.** гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року, яка зареєстрована за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано наступний пакет документів:

- копії паспортних даних та ідентифікаційного коду заявниці;

- довідка про зареєстрованих та заборгованість за надані житлово-комунальні послуги від 04.12.2020 року № 4890;

- копії правовстановлюючих документів на відповідне житло;

- довідка з місця навчання;

- рішення виконавчого комітету Нововолинської міської ради від 14.06.2007 р. № 255 «Про створення прийомної сім’ї»;

- копія рішення Володимир-Волинського суду від 18.04.2005 року;

- копія свідоцтва про смерть матері;

-копія витягу з рішення виконавчого комітету Володимир-Волинської міської ради від 26.05.2005 р. № 149 «Про закріплення житлової площі за неповнолітніми, позбавленими батьківського піклування»;

- заява-згода опікуна про дозвіл на перебування на квартирному обліку;

- технічний висновок.

Відповідно до рішення Володимир-Волинського міського суду від 18.04.2005 року, матір заявниці гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та батько \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_були позбавлені батьківських прав щодо неповнолітньої дитини – дочки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження.

 Від червня 2007 року до досягнення повноліття \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ буде виховуватися в прийомній сім’ї гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(рішення виконавчого комітету Нововолинської міської ради від 14.06.2007 р. № 255 «Про створення прийомної сім’ї»).

 На сьогоднішній день заявниця проживає за адресою прийомної сім’ї: м. Нововолинськ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. \_\_\_\_\_. Навчається в \_\_\_\_ класі Нововолинської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № \_\_\_\_.

 Відповідно до довідки КП «ІРЦ» заявниця зареєстрована в житловому будинку, який складається з однієї кімнати, житловою площею 18.5 кв. м. Як визначено у витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ½ частина будинку по вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на праві приватної власності належить заявниці.

 Відповідно до технічного звіту про стан будівельної конструкції житлового будинку на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в м. Володимирі-Волинмькому виготовленого КП «Волиньпроект» Волинської обласної ради у 2021 році технічний стан споруди згідно ДСТУ-Н В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель та споруд для визначення та оцінки їх технічного стану» необхідно прийняти «аварійний» - категорія технічного стану «4» з подальшою ліквідацією обстеженої споруди.

Тобто заявниця після виходу з будинку сімейного типу сім’ї \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_не зможе повернутись у відповідне житлове приміщення.

 На підставі вищевикладеного пропоную винести на голосування комісії питання щодо взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, яка зареєстрована за адресо.: м. Володимир-Волинський, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Включити у список загальної черги на підставі п.п.2, п.13 Правил (житлове приміщення не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам) та у список осіб, які користуються правом позачергового надання житла на підставі пп. 3 п. 46 Правил (пільга – діти сироти та діти, позбавленні батьківського виховання ).

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**взяти на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**року народження, яка зареєстрована за адресою: м. Володимир-Волинський, вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

 **Включити у список загальної черги на підставі п.п.2, п.13 Правил (житлове приміщення не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам) та у список осіб, які користуються правом позачергового надання житла на підставі пп. 3 п. 46 Правил (пільга – діти сироти, позбавлені батьківського піклування).**

 **1.3**. ЖарковоїМ.М., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, яка зареєстрована за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано:

- копії паспортних даних та ідентифікаційного коду заявниці;

- копія довідки, що підтверджує місцеперебування громадян України, які проживають на тимчасово окупованій території або переселилися з неї;

- копія довідки від 18/08/2015 р. К758000096 про взяття на облік, переміщеної з тимчасово окупованої території України, районів проведення антитерористичної операції та населених пунктів, розташованих на лінії зіткнення;

- копія довідки з місця роботи;

- копія довідки №4818 про реєстрацію місця перебування особи;

- довідка відділу майнових і земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради;

- довідка з місця роботи заявниці;

- довідка з місця проживання-реєстрації.

 Відповідно до довідок, що підтверджує місцеперебування громадян України, які проживають на тимчасово окупованій території або переселилися з неї та про взяття на облік, переміщеної з тимчасово окупованої території України, районів проведення антитерористичної операції та населених пунктів, розташованих на лінії зіткнення гр. ЖарковаМ.М. є внутрішньо переміщеною особою.

 На сьогоднішній день заявниця зареєстрована та проживає в м. Володимирі-Волинському по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_у кімнаті студентського гуртожитку педагогічного коледжу.

 Відповідно до довідки Володимир-Волинського культурно-мистецького центру від 21.01.2021 року № 1 гр. ЖарковаМ.М. від 07.01.2021 року до сьогоднішнього дня працює на посаді \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Володимир-Волинського культурно-мистецького центру. Також заявницею пред’явлено копію довідки з попереднього місця роботи відповідно до якої вона від 02.08.2016 по 06.01.2021 працювала на посаді \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_районного будинку культури.

Підсумовуючи вищевикладене пропоную винести на голосування питання щодовзяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. ЖарковоїМ.М., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, яка зареєстрована за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Включити у список загальної черги на підставі п.п. 8, п.13 Правил ( внутрішньо переміщена особа) та у списки осіб, які користуються правом першочергового надання житла на підставі пп. 15 п. 44 Правил.

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

 **взяти на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. ЖарковуМ.М.,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**року народження яка зареєстрована за адресо.: м. Володимир-Волинський, вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

 **Включити у список загальної черги на підставі п.п. 8, п.13 Правил ( внутрішньо переміщена особа) та у списки осіб, які користуються правом першочергового надання житла на підставі пп. 15 п. 44 Правил.**

 **1.4.** гр. Кохана С.П., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року народження зі складом сім’ї 6 осіб, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та син дружини – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, які зареєстровані за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано:

- паспортні дані та ідентифікаційний код заявника та його дружини;

- копії свідоцтв про народження та ідентифікаційні коди дітей;

- копія посвідчення багатодітної сім’ї;

-довідки з місця роботи заявника та його дружини;

- копія свідоцтва про шлюб;

- копія діючого договору найму комунального житла.

- довідка про зареєстрованих та заборгованість за надані ЖКП № 384 від 08.02.2021 року.

 Відповідно до довідки КП «ІРЦ» сім’я заявника проживає і зареєстрована у 3х кімнатній квартирі, житловою площею 41,8 кв. м. Житло досі перебуває у власності територіальної громади м. Володимир-Волинський.

 Слід зазначити, що вищезазначена квартира розташована в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, відповідно до висновка про стан будівельних конструкцій житлового будинку № \_\_\_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в м. Володимирі-Волинському (згідно зі шкалою оцінки зносу елементів булівлі приведеної в табл. 5.1 «Правил визначення фізичного зносу житлових будинків», СОУ ЖКГ 75,11-35077234.0015:2009) технічний стан будівлі можна вважається ветхим.

 Відповідно до посвідчення № 017368 вид. виконавчим комітетом Володимир-Волинської міської ради, 03.07.2012 року сім’я користується пільгами які передбачені законодавством для багатодітних сімей.

 Заявник та його дружина відповідно до пред’явлених довідок працюють в Акціонерному товаристві «Оператор газорозподільної системи «Волиньгаз» на посадах: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Підсумовуючи вищевикладене пропоную винести на голосування питання щодо взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. Кохана С.П., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження зі складом сім’ї 6 осіб, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та син дружини – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, які зареєстровані та проживають за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Включити у список загальної черги на підставі п.п. 2, п.13 Правил (житлове приміщення не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам) та у списки осіб, які користуються правом першочергового надання житла на підставі пп. 11 п. 44 Правил (пільга – багатодітна сім’ї)

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

 **взяти на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. Кохана С.П.,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**року народження зі складом сім’ї 6 осіб, в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**та син дружини –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, які зареєстровані та проживають за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. Драгоманова, 37/5.**

 **Включити у список загальної черги на підставі п.п. 2, п.13 Правил (житлове приміщення не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам) та у списки осіб, які користуються правом першочергового надання житла на підставі пп. 11 п. 44 Правил (пільга – багатодітна сім’ї).**

 1.5. гр. Стояновича І.І. , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження, зі складом сім’ї дві особи в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який зареєстрований за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_. До звернення був наданий наступний пакет документів:

- копії паспортних даних та ідентифікаційного коду заявника та його дружини;

- довідки про склад сім’ї реєстрацію у житловому приміщенні/будинку осіб № 373 від 05.02.2021;

- довідки відділу майнових і земельних ресурсів виконавчого комітету міської ради про участь в приватизації;

- копії правовстановлюючих документів та технічних паспортів на житлові приміщення;

- копія посвідчення інваліда 2 групи;

- копія свідоцтва про шлюб;

Відповідно до довідки КП «ІРЦ» заявник разом з дружиною проживає в однокімнатній квартирі, житловою площею 15.7 кв. м. Відповідно до правовстановлюючих документів житло на праві одноосібної приватної власності належить гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сестра заявника) . Всього за вказаною адресою зареєстровано 12 осіб.

 На сьогоднішній день заявник не працює у звязку з \_\_\_\_\_\_\_\_ групою інвалідності (видано довічно). Дружина також зараз проходить перекомісію для продовження пенсійного посвідчення.

 Підсумовуючи вищенаведене рекомендую винести на голосування питання щодо взяття на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. Стояновича І.І., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження зі складом сім’ї дві особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, які зареєстровані та проживають за адресою: м. Володимир-Волинський, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Включити у список загальної черги на підставі п.п. 1, п.13 Правил ( відсутність мінімальної житлової площі).

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**взяти на квартирний облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради гр. Стояновича І.І.,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**року народження зі складом сім’ї дві особи, в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, які зареєстровані та проживають за адресою: м. Володимир-Волинський, вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 **Включити у список загальної черги на підставі п.п. 1, п.13 Правил ( відсутність мінімальної житлової площі).**

**2.** Надійшло три звернення від громадян міста щодо перевидачі ордерів на заселення житла, зокрема:

**2.1.** гр. Онищука В.В., який з сім’єю проживає та зареєстровані в кімнаті № \_\_\_\_\_ гуртожитку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та не може скористатися правом на приватизацію житла у гуртожитку через відсутність ордеру на заселення.

 Заявник у цій кімнаті проживає від грудня 2001 року (житло надавалося, як особі з числа дітей сиріт), після одруження була також зареєстрована дружина - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та дочка дружини – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посімейка і реєстраційні картки є при матеріалах справи).

 Слід нагадати що дане питання уже заслуховувалось на минулому засіданні комісії, заявнику було рекомендовано додати діючий договір найму комунального житла та довідку про зареєстрованих осіб. 09.02.2021 року Онищук В.В. подав на розгляд комісії довідку про зареєстрованих та заборгованість за надані ЖКП від 04.02.2021 року № 347 та договір найму житла в будинках державного та комунального житлового фонду.

 У зв’язку з вищевикладеним пропоную винести на голосування питання щодо видачі гр. Онищуку В.В. на склад сім’ї 4 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та дочка дружини - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ордеру на заселення кімнати № \_\_\_\_\_, загальною площею 19.0 кв.м., яка розташована в гуртожитку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському.

 **Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

 **Видати гр. Онищуку В.В. на склад сім’ї 4 особи, в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**та дочка дружини -** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, ордеру на заселення кімнати № \_\_\_\_, загальною площею 19.0 кв.м., яка розташована в гуртожитку по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що у м. Володимирі-Волинському.**

**2.2.** гр. ТимбурськоїЛ.В., яка зі складом сім’ї дві особи в тому числі син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_зареєстровані та фактично проживають по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Квартира № \_\_\_\_ включена до реєстру житлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського

 Заявниця з сином проживає у відповідному житлі з моменту забудови відповідного будинку (1992 р.). Будинок був збудований державним підприємством – цегельний завод, житло заселялося його працівниками, відповідно до протокольного рішення адміністрації підприємства. На момент передачі будинку у власність міста (1998-1999рр.) жодних документів щодо заселення квартир передано не було.

 Слід зазначити що відповідно до паспортних даних заявниця з сином зареєстровані в квартирі від 1994 року. Окрім того Тимбурська Л. пред’явила довідку про зареєстрованих та заборгованість за надані ЖКП від 25.01.20 21 року № 348 відповідно до якої в квартирі зареєстровано дві особи (заявниця та її син). Також було додано картки реєстрації і діючий договір найму житла комунальної власності від 01.04.2020 року.

 Підсумовуючи вищенаведене рекомендую винести на голосування питання щодо видачі гр. ТимбурськійЛ.В. на склад сім’ї дві особи, в тому числі син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ордер на заселення квартири № \_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат житловою площею 28,9 кв. м. (заг. пл. 39,2 кв.м.).

 **Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

**видати гр.гр. ТимбурськійЛ.В. на склад сім’ї дві особи, в тому числі син –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**ордер на заселення квартири № \_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат житловою площею 28,9 кв. м. (заг. пл. 39,2 кв.м.).**

**2.3.** гр. Бойко О.Ю. щодо перевидачі ордеру на заселення квартири № \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано наступний пакет документів:

- копія паспортних даних заявниці;

- копія діючого договору найму житла;

- довідка про зареєстрованих та заборгованість за надані ЖКП від 11.02.2021 року № 439;

- документи про народження дочки заявниці;

 Секретар комісії, Будневська Л.Г. проінформувала, що заявниця проживає у житловому приміщенні комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського. Квартира знаходиться у цокольній частині будинку , квартиронаймачі яких отримали право на приватизацію орієнтовно від 2009 року. Заявниця зареєстрована і фактично проживає у відповідному житлі від 1985 року. Житло надавалося її батькам для тимчасового проживання.

 Відповідно до договору найму основним квартиронаймачем житла є Бойко О.Ю., крім неї в квартирі зареєстрована і проживає її малолітня дочка –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 У звязку з вищевикладеним пропоную винести на голосування питання щодо видачі гр. Бойко О.Ю. на склад сім’ї дві особи, в тому числі дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ордер на заселення квартири №\_\_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському, яка складається з 3х кімнат, житловою площею 44,8 кв.м. (заг.пл. 58,0 кв.м.)

 **Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

**видати гр. Бойко О.Ю. на склад сім’ї дві особи, в тому числі дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, ордер на заселення квартири № \_\_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що у м. Володимирі-Волинському, яка складається з 3х кімнат, житловою площею 44,8 кв.м. (заг.пл. 58,0 кв.м.)**

**2.4.** гр. Панасюк Т.А., яка зі складом сім’ї 8 осіб, в тому числі чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внук –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та внук – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_зареєстровані та фактично проживають в квартирі № \_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському. До звернення було додано:

- довідка про зареєстрованих та заборгованість за наданні ЖКП від 09.02.21 р. № 414;

- копії паспортних даних усіх дорослих членів сім’ї;

- копії свідоцтва про народження дітей;

- копія договору найму житла в будинках державного і комунального житлового фонду.

 Вищезазначена квартира також є в реєстрі житлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Володимир-Волинський. Основним квартиронаймачем є гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_з якою укладений договір найму комунального майна від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року.

 Відповідно до пред’явленої довідки КП «ІРЦ» в квартирі зареєстровано 8 осіб, а саме наймач –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внук –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та внук – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Зі слів заявниці у відповідному житлі її сім’я проживає з 1994 року. Квартира надавалася її покійній матері по обміні у зв’язку зі смертю матері ордер на обмін був втрачений, приблизної дати його видачі заявниця не знає. Відповідно до відмітки в паспорті Панасюк Т.А зареєстрована в квартирі від 1996 року , її діти та внуки від народження.

 Ордер необхідний для можливості приватизації житла.

 У зв’язку з вищевикладеним пропоную винести на голосування питання щодо видачі гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на склад сім’ї 5 осіб, в тому числі чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ордер на заселення квартири № 3 по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат. Житловою площею 24,3 кв.м. (заг. пл. 33,1 кв.м. )

 **Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

**видати гр. Панасюк Т.А. на склад сім’ї 5 осіб, в тому числі чоловік –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, син –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, ордер на заселення квартири № \_\_\_\_ по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що у м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат. Житловою площею 24,3 кв.м. (заг. пл. 33,1 кв.м. )**

3.На підставі рішення Володимир-Волинського суду Волинської області від 17.02.2020 року № 154/347/20, витягу Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ідентифікаційний номер: 209697294 від 21.05.2020 року в комунальну власність територіальної громади м. Володимир-Волинський повернулась 3х кімнатна квартира №\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Квартира складається з трьох кімнат, жилою площею 39,3 кв. м. (загальною 55,5 кв.м.). Потрібно зазначити, що житло на сьогоднішній день знаходиться вкрай занедбаному стані не відповідає встановленим санітарно-технічним нормам (відсутнє водопостачання та водовідведення, опалення пічне, без зручностей). З моменту повернення в комунальну власність, квартира була запропонована громадянам, які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті міської ради та включені у список осіб які користуються правом першочергового та позачергового надання житла, відповідно до черговості (порядкового номеру у списку) та складу сім’ї черговика ( квартира складається з трьох кімнат, вона може бути запропонована сім’їз чотирьох осіб, де є різнополі діти старші 9 років ). Під ці критерії потрапили дві сім’ї, а саме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, яка складається з 4 осіб, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та син –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(який є ліквідатором аварії на Чорнобильській АС 3 групи, пенсіонером внутрішніх справ та учасником бойових дій АТО/ООС, діючий військовослужбовець). Але після виїзду на місце і огляду запропонованого житла гр. Рожко С.А. написав письмову відмову від квартири № \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, яке додається до матеріалів з даного питання.

 Зі списку осіб, як користуються правом позачергового надання житла була виокремлена сім’я черговика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,який має порядковий номер № \_\_\_\_ (всі черговики які перебувають у списку перед ним можуть претендувати на одно та двох кімнатні квартири)

Також житло було запропоноване сім’ї гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який зі складом сім’ї чотири особи в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_перебувають на квартирному обліку від 21.12.2006 року у списку осіб, які користуються правом позачергового надання житла.

 У зв’язку з чим пропоную винести на голосування питання щодовидачі гр. Жуйвода Ю.О. на склад сім’ї 4 особи в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ордер на заселення квартири № \_\_\_\_, в житловому будинку № \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з трьох кімнат, жилою площею 39,3 кв. м. (загальною 55,5 кв.м.).

 **Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

 **Ухвалили:**

 **Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

 **На підставі рішення Володимир-Волинського суду Волинської області від 17.02.2020 року № 154/347/20 та витягу Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності ідентифікаційний номер: 209697294 від 21.05.2020 року,видачі гр. Жуйводі Ю.О. на склад сім’ї 4 особи в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, дочка –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**та син –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**ордер на заселення квартири № \_\_\_\_\_, в житловому будинку № \_\_\_\_\_ по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з трьох кімнат, жилою площею 39,3 кв. м. (загальною 55,5 кв.м.).**

**Голова комісії Ярослав МАТВІЙЧУК**

**Заступник голови комісії Віктор ФІЩУК**

**Секретар комісії Людмила БУДНЕВСЬКА**

**Члени комісії: Андрій ГУДИМ**

 **Ігор ВИШНЕВСЬКИЙ**

 **Лариса ПРОЦЬКА**

 **Олександр СМИКАЛЮК**

 **Людмила ПАВЛЕНКО**

 **Ганна ІЩУК**

 **Лілія СИДОРУК**

 **Алла Троць**