ПРОТОКОЛ № 2

засідання комісії з житлових питань виконавчого

комітету міської ради

25.08.2021р. м. Володимир-Волинський

Присутні:

Голова комісії: Матвійчук Я.А.

Заступник голови комісії : Мельник Т.М.

Секретар комісії: Будневська Л.Г.

Члени комісії: Процька Л.С., Цьось Т.В. ; Іщук Г.М.; Вишневський І.М. Киба Т.Я.; Троць А.А., Юхимюк В.О., Павленко Л.М.

Запрошені:

Порядок денний:

1. Про видачу ордеру на заселення житла комунальної власності

2. Про видачу службового ордеру

3. Про виключення житла в числа службового;

4. Про включення квартир в число службових.

Слухали:

Будневську Л.Г. – яка ознайомила членів комісії з документами, які поступили на розгляд.

1. на ім’я міського голови надійшло три звернення щодо видачі ордерів на заселення житлових приміщень комунальної власності, а саме:
   1. гр. Луцюка О.М., який зі складом 2 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_від 1991 року проживає та зареєстрований в 2х кімнатній квартирі комунальної власності м. Володимира-Волинського, яка знаходиться на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. До звернення було додано:

* паспортні дані заявника та її дружини;
* діючий договір найму по квартирі;
* картки прописки.

Слід зазначити що сім’я Луцюків проживає у квартирі, яка перебуває в реєстрі житлових приміщень комунальної власності Володимир-Волинської міської територіальної громади. У відповідне житло заселялися у 1991 році без ордера, як працівникам цегельного заводу, згідно протокольного рішення адміністрації заводу. У 1997 році будинок від цегельного заводу (державна власність) був переданий у комунальну м. Володимира-Волинського.

На сьогоднішній день заявник хоче використати своє право на приватизацію житла, проте не можуть це зробити у зв’язку з відсутністю у них ордеру на вселення.

Підсумовуючи вищевикладене, керуючись ст. 53, 58 Житлового кодексу Української РСР, пропоную винести на голосування комісії питання щодо видачі гр. Луцюку О.М., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_року народження на склад сім’ї 2 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на право заселення квартири № \_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат, житловою площею, 35,3 кв. м. (загальною площею 52,3 кв. м. ).

**Голосували поіменно:**

**«за» - 11**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**На підставі звернення гр. Луцюка О.М. та доданих документів, керуючись ст.53, 58 Житлового кодексу Української РСР видати ордери на право заселення житлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Володимир-Волинський, а саме: гр. Луцюк О.М.,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **року народження на склад сім’ї 2 особи, в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, на право заселення квартири № \_\_\_\_ на вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат, житловою площею, 35,3 кв. м. (загальною площею 52,3 кв. м. ).**

* 1. гр. Онищук В.В., який зі складом сім’ї 4 особи, в тому числі дружина - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та дочка дружини - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зареєстрований в кімнаті гуртожитку № \_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському. До звернення було додано:
* паспортні дані заявника та її дружини;
* діючий договір найму по квартирі;
* картки прописки.

Від лютого 2006 року см’я Онищуків почала фактично займати житлову кімнату №\_\_\_\_ в цьому ж гуртожитку, квартиронаймачі, якої виїхали на постійне місце проживання за межі України.

З моменту проживання заявник за власні кошти облаштував електричне опалення, замінив вікна, двері, підлогу, що було вкрай знищене. За ці роки вини справно платять за надані ЖКП, зокрема світло та газ.

Більше того в 2019 році заявник звернувся до суду з позовом щодо виселення (зняття з реєстрації) квартиронаймачів кімнати № \_\_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який суд задовільнив повністю.

На сьогоднішній день гостро постала проблема щодо відключення кімнати № \_\_\_\_\_\_ від електропостачання, так як у гр. Онищука В.В. відсутні документи на право користування відповідним житлом.

Слід зазначити, що заявник разом з сім’єю від 2008 року перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради, включений у списки загальної черги та у списки осіб, які користуються правом першочергового надання житла за пільгою – учасник бойових дій.

Крім того до виповнення 23 віку, користувався пільгами передбаченими для дітей сиріт, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, і кімната № \_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ йому надавалася, як вихідцю з Володимир-Волинської школи-інтернату.

1.3. гр. Матвійчук Г.І., яка зі склад сім’ї 3 особи, в тому числі чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та син \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ зареєстровані та фактично проживають в квартирі № \_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському. До звернення було додано:

* паспортні дані заявниці та усіх членів сім’ї;
* діючий договір найму по квартирі;
* картки прописки.
  1. **Підсумовуючи вищевикладене пропоную винести на голосування комісії питання** керуючись ст.53, 58 Житлового кодексу Української РСР видати ордери на право заселення житлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Володимир-Волинський, а саме:

1.2. гр. Онищуку В.В. на склад сім’ї 2 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на право заселення кімнати № \_\_\_\_, житловою площею 19.6 кв.м. (загальна площа 24,6), яка розташована в гуртожитку на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському.

1.3. гр. Матвійчук Г.І., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року народження, на склад сім’ї 3 особи, в тому числі чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та син \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на право заселення квартири № \_\_\_\_ на вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з однієї кімнати, житловою площею 12,6 (загальною площею 23,6 кв. м.)

2. На підставі клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Володимир-Волинський від 02.08.2021 року № 22/1641 та доданих до нього документів видати ордер підполковнику Устілко Д.С. на склад сім’ї одна особа, на право заселення службового житлового приміщення Володимир-Волинського гарнізону, а саме квартиру №\_\_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ що складається з однієї , житловою площею 17,4 кв. м.

3. На підставі клопотання 7 Прикордонного карпатського загону західного регіонального управління державної прикордонної служби України від 13.08.2021 року № 702/19705 про виключення з числа службових квартири та доданих до нього документів, керуючись ст.ст. 118, 119 Житлового кодексу Української РСР затвердити протокол№ 2/1 спільного рішення керівництва та житлової комісії Адміністрації державної прикордонної служби України від 05.07.2021 та виключити зі службового фонду Державної прикордонної служби житло, а саме квартиру № \_\_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що складається з 3-ох кімнат, житловою площею 50,75 кв. м., де проживає Дудко П.А..

Відповідно до ст. 54 Житлового кодексу Української РСР якщо звільняється комунальне ізольоване житлове приміщення воно може бути надане наймачеві суміжного житлового приміщення, який є потребуючим поліпшення житлових умов (перебуває на черзі), за його проханням.

Беручи до уваги вищенаведене пропоную винести на голосування питання, щодо видачі гр. Луцюк Н.В,, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року народження на склад сім’ї 5 осіб, в тому числі чоловік – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, син – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_та дочка – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ордер на заселення квартири № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з однієї кімнати, житловою площею, 15,7 кв. м. (заг. пл. 25,4 кв. м. ).

**Голосували поіменно:**

**«за» - 13**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

На підставі звернення Луцюка О.М. та доданих до нього документів видати ордер на заселення житлового приміщення комунальної власності територіальної громади м. Володимира-Волинського гр. Луцюк О.М., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року народження на склад сім’ї 2 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на право заселення квартири № \_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському, яка складається з двох кімнат, житловою площею, 35,3 кв. м. (загальною площею 52,3 кв. м. ).

3.2. гр. Онищуку В.В. на склад сім’ї 2 особи, в тому числі дружина – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на право заселення кімнати № \_\_\_\_, житловою площею 19.6 кв.м. (загальна площа 24,6), яка розташована в гуртожитку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що у м. Володимирі-Волинському.

4. На підставі клопотання 7 Прикордонного карпатського загону західного регіонального управління державної прикордонної служби України від 13.08.2021 року № 702/19705 про виключення з числа службових квартири та доданих до нього документів, керуючись ст.ст. 118, 119 Житлового кодексу Української РСР затвердити протокол№ 2/1 спільного рішення керівництва та житлової комісії Адміністрації державної прикордонної служби України від 05.07.2021 та виключити зі службового фонду Державної прикордонної служби житло, а саме квартиру № \_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що складається з 3-ох кімнат, житловою площею 50,75 кв. м., де проживає Дудко П.А..

5. На підставі клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Володимир-Волинський від 02.08.2021 року № 22/1641 та доданих до нього документів видати ордер підполковнику Устілко Д.С. на склад сім’ї одна особа, на право заселення службового житлового приміщення Володимир-Волинського гарнізону, а саме квартиру № \_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ що складається з однієї , житловою площею 17,4 кв. м.

**3**. Надійшло клопотання комунального підприємства «Володимир-Волинське територіальне медичне об’єднання» від 16.06.2021 року № 1044/10-2.21 щодо видачі ордера на заселення службового житла підприємства, а саме квартири № \_\_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському. До клопотання було додано протокол житлової комісії підприємства.

Слід нагадати що в березні 2020 року за кошти місцевого бюджету було придбано три житлових приміщення (введено в число службових) для медичних працівників КП «Володимир-Волинське ТМО» . Усі квартири згідно ордерів були заселенні потребуючими поліпшення житлових умов лікарями, проте в лютому місяці 2021 року один із квартиронаймачів у зв’язку з переведенням на роботу в інший населений пункт звільнив (здав) відповідне житло.

Так як на підприємстві є інші потребуючі поліпшення житлових умов працівники, які перебувають на квартирному обліку на підприємстві житлова комісія підприємства , відповідно до черговості прийняла протокольне рішення надати службове жиле приміщення, а саме квартиру № \_\_\_\_\_ по вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що в м. Володимирі-Волинському лікарю хірургу - гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Голосували поіменно:**

**«за» - 13**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**На підставі клопотання комунального підприємства «Володимир-Волинське територіальне медичне об’єднання» від 16.06.2021 року № 1044/10-2.21 та доданих до нього документів, керуючись ст.ст. 118, 121, 122 Житлового кодексу Української РСР затвердити протокол житлової комісії КП «Володимир-Волинської ТМО» та видати ордер на заселення службового жилого приміщеня КП «Володимир-Волинське ТМО, а саме лікарю хірургу - гр.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **на право заселення однокімнатної квартири №\_\_\_\_\_\_ в житловому будинку № \_\_\_\_ по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **у м. Володимирі-Волинському, жилою площею 20,4 кв.м. (заг.пл. 36,4);**

4. Надійшло клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Володимир-Волинський від 02.07.2021 № 22/1347 року щодо виведення квартири з числа службових жилих приміщень Володимир-Волинського гарнізону. До клопотання було додано повен пакет документів у зв’язку з зим пропоную винести на голосування питання щодо задоволення клопотання.

**Голосували поіменно:**

**«за» - 13**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**На підставі клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Володимир-Волинський від 02.07.2021 № 22/1347 року та доданих до нього документів, виключити зі службового фонду Володимир-Волинського гарнізону житло, а саме квартиру № \_\_\_\_\_ в житловому будинку по вул.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що складається з 2-ох кімнат, житловою площею 27,8 кв. м., де проживає** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

**Надійшло звернення гр. Жильцьова І.В. щодо поновлення його на квартирному обліку при виконавчому комітеті**

**5. Затвердити списки черговиків які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради. До звернення було додано:**

**- паспортні дані заявника та його дружини;**

**-** довідки про зареєстрованих та заборгованість за надані житлово-комунальні послуги (№ 1590 від 07.07.2021.);

- посвідчення учасника бойових дій;

- правовстановлюючі документи та технічний паспорт на житло;

Слід зазначити що гр. Жильцов І.В. був знятий з квартирного обліку згідно рішення виконавчого комітету міської ради від 18.04.2019 року № 104 «Про розгляд звернень з житлових питань» на підставі п. 26 Правил, зокрема у випадку заявника, на момент проведення щорічної перереєстрації, в однокімнатній квартирі, де зареєстрований заявник проживала та була зареєстрована, лише його дружина гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що припиняло дію підстави взяття на квартирний облік.

У зв’язку з тим що родичі квартиронаймача зняті з реєстрації тимчасово станом на 06.07.2021 року буди зареєстровані за цією ж адресою (згідно довідки КП ІРЦ 5 осіб) пропоную винести на голосування питання щодо поновлення гр. Жильцова І.В., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року народження на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради від 13.02.1986 року у списках осіб загальної черги та у списках осіб, які користуються правом першочергового надання житла (пільга – учасник бойових дій)

**Голосували поіменно:**

**«за» - 13**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**На підставі звернення та доданих документів поновити гр. Жильцова І.В.,** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **року народження, зі складом сім’ї 2 особи, в тому числі дружина –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради від 13.02.1986 року у списках осіб загальної черги та у списках осіб, які користуються правом першочергового надання житла (пільга – учасник бойових дій).**

**6. Затвердити списки громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради станом на 01.08.2021 року**

**Голосували поіменно:**

**«за» - 13**

**«проти» - 0**

**Ухвалили:**

**Рекомендувати виконавчому комітету міської ради:**

**Затвердити списки громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житла, при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради станом на 01.08.2021 року, зокрема:**

* **список осіб, які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради у списках загальної черги, станом на 01.06.2021 року;**
* **список осіб, які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради у списках осіб, які користуються правом першочергового надання житла, станом на 01.08.2021 року.**
* **список осіб, які перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Володимир-Волинської міської ради у списках осіб, які користуються правом позачергового надання житла, станом на 01.08.2021 року.**

**Заступник голови комісії Тетяна Мельник**

**Секретар комісії Людмила БУДНЕВСЬКА**

**Члени комісії: Андрій ГУДИМ**

**Ігор ВИШНЕВСЬКИЙ**

**Лариса ПРОЦЬКА**

**Олександр СМИКАЛЮК**

**Людмила ПАВЛЕНКО**

**Ганна ІЩУК**

**Лілія СИДОРУК**

**Алла ТРОЦЬ**

**Тарас КИБА**