

**Звіт про відстеження результативності регуляторного акту
рішення міської ради 26.12.2008 р. № 30/19 «Про внесення змін і доповнень до
рішення міської ради від 16.04.2008 № 24/16 «Про затвердження нових ставок
орендної плати за користування земельними ділянками»**

<i>№п/п</i>	<i>У звіті зазначаються</i>	<i>Опис</i>
1.	<i>Вид та назва регуляторного акту, дата прийняття, номер</i>	Рішення міської ради від 26.12.2008р. № 30/19 «Про внесення змін і доповнень до рішення міської ради від 16.04.2008 № 24/16 «Про затвердження нових ставок орендної плати за користування земельними ділянками»
2.	<i>Назва виконавця заходів з відстеження</i>	Управління економічного розвитку та інвестицій виконавчого комітету міської ради
3.	<i>Цілі прийняття акта</i>	<ul style="list-style-type: none"> - приведення ставок орендної плати за користування земельними ділянками у відповідність до норм чинного законодавства; - прозорість нарахування орендної плати за землю
4.	<i>Строк виконання заходів з відстеження</i>	17.03.2016-24.03.2016
5.	<i>Тип відстеження</i>	Періодичне
6.	<i>Методи одержання результатів відстеження</i>	Статистичний метод шляхом аналізу визначених показників результативності регуляторного акту
7.	<i>Данні та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, способи одержання даних</i>	Відстеження результативності регуляторного акту проводиться шляхом аналізу наступних статистичних даних: <ul style="list-style-type: none"> - надходження коштів до місцевого бюджету; - кількість юридичних та фізичних осіб, які уклали договори оренди земельних ділянок на території міста
8.	<i>Кількісні та якісні значення показників результативності</i>	<p>Регуляторний акт, відстеження якого проводиться, вносяться зміни у рішення міської ради від 16.04.2008 р. №24/16 «Про затвердження нових ставок орендної плати за користування земельними ділянками», яким встановлюється ставки орендної плати за користування земельними ділянками житлової забудови та зменшено ставки орендної плати за обслуговування спорткомплексів, та доповнено ставками орендної плати за обслуговування приміщень СТО та комплексів авто мийок, а також обслуговування приміщень по ремонту с/г техніки. Рішенням міської ради від 27.08.2014 р № 38/12 внесено зміни до п.1 рішення, відстеження якого проводиться, що стосуються зміни ставки орендної плати на землі житлової забудови з 12 кратного розміру земельного податку за 1 кв. м. в рік на 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.</p> <p>Станом на 01.01.2016 року на території Володимир – Волинської міської ради діє всього 273 договори оренди земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для будівництва і обслуговування житлового будинку, садівництва та городництва; 1 договір на оренду землі для обслуговування спорткомплексу; 2 договори оренди землі на обслуговування приміщень СТО та комплексів автомийок з фізичними особами – підприємцями та 1 договір з юридичною особою.</p> <p>Враховуючи дію рішення від 16.04.2008 року № 24/16 «Про затвердження нових ставок орендної плати за користування земельними ділянками» та рішень міської ради від 26.12.2008р № 30/19, 27.08.2014р. № 38/12 та 23.12.2014 р. № 40/12 якими вносяться зміни та доповнення до ставок орендної плати, доцільно</p>

		<p>проводити відстеження результативності регуляторного впливу, як цілісного документу, дія яких спрямована на вирішення питання щодо впорядкованості ставок орендної плати за землю.</p> <p>Загальний обсяг надходжень до місцевого бюджету від оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади фізичними та юридичними особами за даними фінансовим управлінням складає :</p>																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Назва показника</th> <th>з 01.01.2014- по 30.06.2014р.</th> <th>з 01.07.2014- по 31.12.2014р.</th> <th>2015р.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Сума надходжень до міського бюджету, тис. грн., в т.ч..</td> <td>1559550,0</td> <td>1730719,0</td> <td>4020255,0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-Від фізичних осіб, грн..</td> <td>405669,0</td> <td>541568,0</td> <td>1116700,0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-Від юридичних осіб грн..</td> <td>1153881,0</td> <td>1189151,0</td> <td>2903555,0</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Назва показника	з 01.01.2014- по 30.06.2014р.	з 01.07.2014- по 31.12.2014р.	2015р.	1.	Сума надходжень до міського бюджету, тис. грн., в т.ч..	1559550,0	1730719,0	4020255,0		-Від фізичних осіб, грн..	405669,0	541568,0	1116700,0		-Від юридичних осіб грн..	1153881,0	1189151,0	2903555,0
№ п/п	Назва показника	з 01.01.2014- по 30.06.2014р.	з 01.07.2014- по 31.12.2014р.	2015р.																		
1.	Сума надходжень до міського бюджету, тис. грн., в т.ч..	1559550,0	1730719,0	4020255,0																		
	-Від фізичних осіб, грн..	405669,0	541568,0	1116700,0																		
	-Від юридичних осіб грн..	1153881,0	1189151,0	2903555,0																		
9.	<p>Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей</p>	<p>За результатами проведеного відстеження, регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - забезпечено диференціацію ставок орендної плати; - приведено ставки орендної плати за користування земельними ділянками у відповідність до законодавства - забезпечується наповнення міського бюджету. <p>Тому рішення міської ради від 16.04.2008 № 24/16 «Про затвердження нових ставок орендної плати за користування земельними ділянками» із змінами та доповненнями є актуальним та реалізація продовжуватиметься і в подальшому.</p>																				

Заступник міського голови

Л.В.Кулікова

Начальник управління економічного розвитку та інвестицій

О.М.Субицька

Заступник начальника управління економічного розвитку та інвестицій

А.А. Троць