

**Звіт про відстеження результативності
регуляторного акту**

28.01.2013

№ з/п	У звіті зазначається	Опис
1.	Вид та назва регуляторного акта, дата його прийняття та номер	Проект рішення міської ради “Про затвердження Порядку розрахунку мінімальної вартості місячної орендної плати одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб з урахуванням місця його розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території м. Володимира-Волинського”
2.	Назва виконавця заходів з відстеження	Управління економіки виконавчого комітету міської ради
3.	Цілі прийняття акта	Затвердити Порядок розрахунку визначення мінімальної вартості оренди одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території м. Володимира-Волинського, необхідної для обрахування мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно для подальшого її застосування при оподаткуванні фізичних осіб, які надають в оренду об'єкти нерухомості, відповідно до вимог підпункту 170.1.2 пункту 170.1 статті 170 Податкового кодексу України.
4.	Строк виконання заходів з відстеження	з 28.01.2013 по 05.02.2013 року
5.	Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)	Базове відстеження
6.	Методи одержання результатів відстеження	Для проведення відстежень результативності дії регуляторного акту будуть використовуватись статистичні показники одержання результатів відстеження.
7.	Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних	Для визначення ефективності дії регуляторного акту будуть відстежуватись наступні показники: - кількість платників податку, які надають в оренду нерухоме майно; - суми надходжень до місцевого бюджету від справляння даного виду податку. Відстеження результативності здійснюватиметься за даними отриманими у фінансовому управлінні міськвиконкому та ОДПІ у м. Володимирі-Волинському.
8.	Кількісні та якісні значення показників результативності	Даним проектом рішення передбачається затвердити сам Порядок розрахунку мінімальної вартості місячної оренди одного квадратного метра нерухомого майна. А мінімальна вартість місячної орендної плати одного квадратного метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб затверджуватиметься щороку рішенням сесії міської ради та визначатиметься з урахуванням місця його розташування та функціонального призначення при передачі в оренду (суборенду) та житловий найм на території м. Володимира-Волинського.
9.	Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей	Прийняття регуляторного акту сприятиме виконанню вимог чинного законодавства: дозволить забезпечити оподаткування доходів фізичних осіб, які передають в оренду нерухоме майно у м. Володимирі – Волинському; збільшити надходження до міського бюджету від оподаткування доходів фізичних осіб, які здають нерухоме майно в оренду.

**Заступник міського голови
Начальник управління економіки
Головний спеціаліст управління
економіки**

Л.В.Кулікова **Л.В.Кулікова**
І.В.Гендис **І.В.Гендис**
І.В.Чепелевська **І.В.Чепелевська**
Л.С.Процька **Л.С.Процька**

**Погоджено :
Начальник відділу майнових і земельних ресурсів**